

Protokoll ordinarie föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Staren 1

org.nummer 769615-9446

Tid: Måndag 24 april, 19.00

Plats: Nälsta gård, Rättar vigs väg 95

1. Föreningens ordförande Lars Mattsson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
2. Ordförande föredrog dagordningen som godkändes av stämman.
3. Till ordföranden för stämman valdes Kjell Sjöbeck
4. Stämмоordföranden anmälde Per Bergek Boström som protokollförare för stämman.
5. Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Agneta Scherman och Jan Fredriksson.
6. Stämman förklarades vara utlyst i behörig ordning enligt föreningens stadgar.
7. Upprättande och fastställande av närvaroförteckning tillika röstlängd.
Vid öppnande av stämman var 25 lägenheter närvarande, företrädna av totalt 26 medlemmar. Inga poströster eller fullmakter finns registrerade (bilaga 1: närvaroförteckning).
8. Föredragning av årsredovisning och förvaltningsberättelse för Brf Staren 1, räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Årsredovisningen har gjorts tillgänglig på föreningens hemsida fr o m 2023-03-25 samt kunnat begäras ut i pappersformat för de medlemmar som så önskat.
9. Styrelsens ordförande Lars Mattsson föredrog revisionsberättelsen. Stämman beslutade därefter att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.
10. Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.
11. Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition och balansera den ansamlade förlusten om - 6 085 023 kr i ny räkning.
12. Stämman beslutade enhälligt att bevilja samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

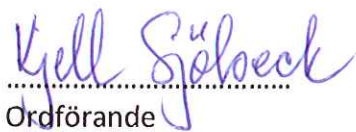
13. Arvode till styrelseledamöterna och revisorerna för 2023:
- Beslutades att revisorerna ersätts enligt löpande faktura.
 - Beslutades att styrelsearvode för 2023 skall utgöra 114 000 + sociala avgifter, att uppräknas med KPI (basår 2018) samt att fördelas inom styrelsen efter styrelsens beslut.
14. Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag om antalet ledamöter att ingå i styrelsen:
- 6 st ordinarie ledamöter
 - 3 st suppleanter
15. Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag till ny styrelse enligt följande:
- Styrelseledamöter:
- Per Bergek Boström, Starbovägen 30 (omval, 2 år)
Anne Björå Molin, Starbovägen 6 (nyval, 2 år)
Mats Voxlin, Starbovägen 38, (nyval 2 år)
- Lars Mattsson, Rättar vigs väg 75, (1 år kvar på mandatperioden)
Anders Sätterberg, Starbovägen 23 (1 år kvar på mandatperioden)
Marko Joona, Rättar Vigs väg 63 (1 år kvar på mandatperioden)
- Styrelsesuppleanter:
- Victor Blomdahl, Starbovägen 57 (nyval, 2 år)
Hans Ove Fritz, Rättar Vigs väg 61 (1 år kvar på mandatperioden)
Joen Rey, Rättar Vigs väg 69 (1 år kvar på mandatperioden)
16. Till revisor och revisorsuppleant valdes:
- Ola Trané , BoRevision AB
Jörgen Götehed (suppleant), BoRevision AB
17. Beslutades att valberedningen ska bestå av 3 personer. Till ny valberedning valdes:
- Sara Edholm (sammankallande)
Tora Magnusson
Daniel Svensson
18. Inkomna motioner och styrelsens propositioner
- a) Motion från Emelie Fransson, Starbovägen 10, gällande uppdelning av föreningens gräsytor så att varje bostadsrättsinnehavare får nyttjanderätt och underhållsplikt till ytor bakom respektive lägenhet.
Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag att avslå motionen.
(bilaga 2)
- b) Inga propositioner från styrelsen lades fram för stämman.

Handwritten signatures and initials: PB, LG, and a signature that appears to be "Lan".

19. Styrelsens ordförande tackade de närvarande och förklarade stämman avslutad.

Bilagor: 1 Närvarolista
2 Inkomna motioner med styrelsens svar

Vällingby den 8 / 5 2023

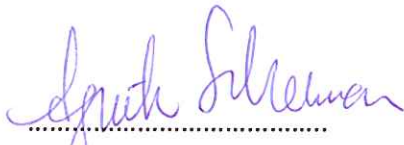


Ordförande
Kjell Sjöbeck



Protokollförare
Per Bergek Boström

Justeras:


Agneta Scherman


Jan Fredriksson